



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A N R. 16

din data de 28 februarie 2014

Privind: Aprobarea dezlipirii unui imobil - teren în suprafață totală de 1039 mp aparținând domeniului privat al comunei Branîștea, situat în sat Traian, comuna Branîștea, strada Branîștei nr. 4 .

**Inițiator: ADAMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA.
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 397/06.02.2014**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2014 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 396/06.02.2014 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 398/06.02.2014 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 133/12.07.2001, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea suprafeței de teren de 6,5667 ha în proprietatea Consiliului local al comunei Branîștea* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 600/18.07.2008 ;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate – teren în suprafață de 1039 mp, cu număr cadastral 1725, situat pe

strada Braniștei nr.4, tarlăua nr.92/3, parcela nr.1,lotul nr.2, cu propunere de dezlipire;

Având în vedere Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.84 , alineat (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară , aprobat prin Ordinul nr.633/2006, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.14 si art.20, alineat (1), litera k) din Regulamentul privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară , aprobat prin Ordinul nr.634/2006, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr.3809/27.08.2003 ;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.79/03.09.2008,Autorizația de construire nr.5/27.01.2009 , Certificatul de Urbanism nr.84/22.10.2010 și Autorizația de construire nr.18/30.05.2012 ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45, alineat (1) si alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă dezlipirea imobilului – teren, având categoria de folosință –curți construcții, în suprafață totală de 1039 mp aparținând domeniului privat al comunei Braniștea, situat în sat Traian, comuna Braniștea, strada Braniștei nr. 4, în două loturi:

- lotul nr.2/1 – teren curți construcții în suprafață de 500 mp, având număr cadastral 101763 ;***
- lotul nr.2/2 – teren curți construcții în suprafață de 539 mp , având număr cadastral 101764;***

Art.2. –(1) Se împuternicește primarul comunei Braniștea,județul Galați să semneze la Biroul Notarului Public Galați, actul de dezmembrare a terenului menționat la art.1.

(2) Taxele aferente documentațiilor cadastrale și a operațiunilor notariale vor fi achitate de concesionar, respectiv de d-na Stan Antonela.

Art.3. - Secretarul comunei va publica și va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

Președinte de sedință,

Vasile FRANGULEA



Contrasemnează,

Secretar,

Liliana BARIZ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 17

din data de 28 februarie 2014

Privind: Completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Braniștea nr.53/31.08.2010 pentru “Delegarea gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare către S.C.APĂ CANAL S.A. Galați”.

**Inițiator: MARIAN ADAMACHE ,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 356/05.02.2014**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2014 ;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 355/05.02.2014 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat sub nr. 357/05.02.2014;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere art.10 și art.29 din Legea nr.51/2006 a Serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

Având în vedere art.17, art.18, alineat (2), articolele 20 - 25 din Legea nr.241/2006 privind Serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr.48/11.12.2008 privind « *Aprobarea asocierii Consiliului local al comunei Braniștea cu ,Consiliul local Galați,Consiliul local Tecuci,Consiliul local Târgu Bujor și Consiliul local al comunei Șendreni, în vederea aderării la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară- Serviciul Regional Apă Galați* » ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr.17/01.04.2010 privind *Modificarea Actului constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – Serviciul Regional Apă Galați, la care comuna Braniștea este membru asociat;*

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr. 53/31.08.2010 privind *Delegarea gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare către S.C."Apă Canal" S.A. Galați;*

Având în vedere art.36, alineat (2),litera "d", si alineat (6), litera a),pct.14 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Braniștea nr.53/31.08.2010 pentru "Delegarea gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare către S.C.APĂ CANAL S.A. Galați", respectiv, după articolul 5 se introduce un nou articol cu următorul cuprins:

Art.5'. - Se aprobă Lista bunurilor din domeniul public și privat al comunei Braniștea aferente Sistemului de alimentare cu apă din subordinea primarului comunei Braniștea, județul Galați care vor fi concesionate prin Contractul de delegare, conform anexei nr.5 ce se va anexa la Contractul de delegare făcând parte integrantă din acesta.

Art.II. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Braniștea, județul Galați.

Art.III. Secretarul comunei Braniștea va transmite și va publica prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,

Vasile



Contrasemnează,

Secretar,
Liliana BARIZ

Anexa nr.1 la HCL.nr.17/28,02,2014
Primar,

BUNURI APARTINAND UAT -COMUNA BRANISTEA
(bunuri mobile, imobile,terenuri-zona de protectie sanitara)
apartinand Sistemului de alimentare cu apa al Comunei Branistea
la 31,12,2013

Nr.crt.	Denumirea bunurilor (mijloace fixe)	Nr.inventar	Cod clasificare HG 2139/2004	DNU HG 2139/2004 -ANI-	Anul punerii in functiune	Valoare de inventar inregistrata in contabilitate
1	Alimentare cu apa sat TRAIAN					91790
1.1	Alimentare cu apa sat Traian-conducta PEID- 140mm -360 ml; - 110 mm - 675 ml - 90mm -1645 ml	70	1.8.6	36	2004	85300
1.2	Apometru alimentare cu apa sat Traian	15	2,2,4,2	8	2005	6490
2	Alimentare cu apa sat Branistea					2750149
2,1	Alimentare cu apa Branistea-conducta azbociment 1500 ml x 0,2	79	1.8.6	36	1977	592399
3	Put forat (Fabrica de caramida), 200 mp.	80	1.8.1	36	1980	21976
4	Instalatie apa(castel): Conducta de aductiune de la putul nr.1 la rezervor, 500 x0,11 -Conducta de aductiune de la putul nr. 2 s l 3 la rezervor, 2700x 0,11	81	1.8.9	48	1988	390372
5	Retea alimentare cu apa-rezervor de inmagazinare apa, capacitate 300 mc	83	1.8.6	36	1977	6822
6	Alimentare cu apa Branistea puturi forate - 3 buc conducta de otel, 2000x0,2m conducta de polietilena -2200m pompe apa-5,5 kw	84	1.8.6	36	2003	1556864
7	Statie de clorinare Branistea.	85	1.8.8	36	2003	85913

	Extindere inelara -retea alimentare cu apa cartier nou sat Branistea-teava de polietilena-885 ml, diametrul 110	199	1,8,6	36	2013	93082
	Pompa apa	37	2,1,17,1,2	8	2010	2721
	Alimentare cu apa sat Vasile Alecsandri					1092096
8	Extindere alimentare cu apa sat Vasile Alecsandri, formata din; Statie de clorinare - Rezervor alimentare cu apa-200mc - retea distributie -12,900 m	93	1.8.6	36	2008	1092096
	TOTAL					3934035

Suprafetele de teren aferente Alimentarii cu apa -Comuna Branistea

Nr.crt.	Denumire obiectiv	Zona	Suprafata totala mp	Suprafata construita mp	Suprafata libera mp
1	Punct de exploatare alimentare cu apa sat Branistea - teren extravilan --Statie de clorinare-20 mp supraf construita rezervor -16 mp	T64/1,P1...8 zona Nord	2500	36	2464
1,1	Punct de exploatare alimentare cu apa sat Vasile Alecsandri - 3142 mp. teren intravilan -suprafata construita -	intre DN 25 si calea ferata	3142	157	2985



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E A N R. 18

din data de 28 februarie 2014

**Privind: Aprobarea de taxe speciale pentru anul 2014 la nivelul
comunei Branîștea, județul Galați.**

**Inițiator: MARIAN ADAMACHE ,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 400/06.02.2014**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2014 ;**

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.
399/06.02.2014;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului
de specialitate al primarului , înregistrat sub nr. 401/06.02.2014;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodarie comunală, protecția
mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere prevederile art. 30, alin. (1) , (2) și (3) din Legea
nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 282, alineat (1) și (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Braniștea nr. 8 din 05.05.2006 privind aprobarea *“Regulamentului de stabilire a condițiilor și sectoarelor de activitate în care se pot institui taxe speciale la nivelul comunei Braniștea, județul Galați”*, modificat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr.51/11.12.2008;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2, lit. „d”, alineat (6), litera „a”, punctul 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), litera „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă taxele speciale pentru anul 2014 la nivelul comunei Braniștea, județul Galați, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Persoanele interesate pot face contestație împotriva prezentei hotărâri în termen de 15 zile de la afișare.

(2) Consiliul local se întrunește după expirarea termenului de 15 zile de la afișare pentru analiză și deliberare asupra contestațiilor depuse.

Art.3. - De aplicarea prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Braniștea.

Art.4. - Prezenta hotărâre va fi transmisă și publicată de secretarul comunei Braniștea, județul Galați, d-na Bariz Liliana.

Președinte de ședință,

Vasile FRANGULEA



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**

Anexa
la Hotararea nr. 18 din 28.02.2014

Nr. Crt.	Denumire taxa:	Cuantum taxa
1.	Taxa de salubritate - transport gunoi menajer de la persoane fizice - transport gunoi menajer de la persoane juridice - transport gunoi menajer solicitat de o singura gospodarie persoana fizica - transport gunoi menajer solicitat de o societate cu personalitate juridica - vidanjat fose septice pentru persoane fizice - vidanjat fose septice pentru persoane juridice	5 lei/ridicare 15 lei/ridicare 60 lei/transport 100 lei/transport 60 lei 80 lei
2.	Taxa pentru folosirea temporara a Salilor de spectacole.	40 lei/ora
3.	Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda(pentru fiecare contract)	2 lei/contract
4.	Taxa pentru racordare la reseaua de apa potabila	50 lei
5.	Taxa pentru eliberarea la cerere a a formularului „Cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale”	10 lei