



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 8

din data de 27 februarie 2017

Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 16 din tarlăua nr. 64 ,parcela nr. 1, situat în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Speranței , nr. 5, d-nei Adamache Netuța

**Initiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA.
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 603/21.02.2017**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 602/21.02.2017;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 604/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 133/12.07.2001, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea suprafeței de 6,5667 ha în proprietatea Consiliului local al comunei Braniștea* », modificat prin Ordinul nr. 159/18.09.2015;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 601/18.07.2008 ;

Având în vedere cererea d-nei Adamache Netuța , înregistrată sub nr. 3957/30.12.2016, prin care solicită cumpărarea lotului nr.16, din tarlăua nr.64, parcela nr. 1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 912 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 2830/29.05.2002;

Având în vedere Autorizația de Construire nr. 30/14.07.2009, emisă de primarul comunei Braniștea, județul Galați ;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren , sat Braniștea ,T 64, parcela nr.1,lotul nr.16 ,întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016* ;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - *Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 16 din tarlăua nr.64 , parcela nr.1,situat în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Speranței , nr. 5 , în suprafață totală de 912 mp, identificat cu număr cadastral 1719 , d-nei Adamache Netuța cu CNP – 2721103170396, teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 2830/29.05.2002.*

Art.2. - *Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.*

Art.3. - *Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren , situat în sat Braniștea, tarlăua nr.64, parcela nr.1 lot.16 întocmit de PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016, care este anexă la prezenta hotărâre.*

Art.4. - *Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 912 este de 13.658 lei, din care : preț fără TVA = 10.973 lei, TVA=2.085 lei și cheltuielile privind raportul de evaluare= 600 lei.*

Art.5. - (1) *Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului*

(2) *Cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.*

Art.6. – Contractul de concesiune nr. **2830/29.05.2002** încheiat cu d-na Adamache Netuța se reziliază la data achitării integrale a prețului terenului.

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Braniște.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.



Contrasemnează,

Secretar,
Liliana BARTZ



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 9

din data de 27 februarie 2017

**Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 4 din
tarlăua nr. 64/1 ,parcela nr.3, sat Branîștea, comuna Branîștea,
județul Galați, strada Izgonului, nr.13, d-nului Stamate
Aurelian-Virgil**

**Initiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 608/21.02.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;**

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr.
607/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 609/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 81/03.03.2009, emis de Prefectul județului
Galați privind « *atribuirea în proprietatea privată a comunei Branîștea a
suprafeței de 5,0335 ha teren situat în tarlăua 64/1, parcela nr.3* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 105/05.05.2009 ;

Având în vedere cererea d-nului Stamate Aurelian-Virgil , înregistrată sub nr. 173/19.01.2017, prin care solicită cumpărarea lotului nr.4, din tarlăua nr.64/1, parcela nr. 3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 702 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 319/26.11.2012;

Având în vedere Contractul de vânzare autentificat sub nr.6063/14.11.2012;

Având în vedere Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.305/22.01.2015 ;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Braniștea ,T 64/1, parcela nr.3,lotul nr.4 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 4 din tarlăua nr.64/1 , parcela nr.3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Izgonului, nr.13, în suprafață totală de 702 mp, identificat cu nr.cadastral provizoriu 100637 , d-nului Stamate Aurelian-Virgil, cu CNP - 1600117090055, teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 319/26.11.2012.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Braniștea, tarlăua nr.64/1, parcela nr.3, lot. 4, întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 702 mp este de 13.136 lei din care : preț fără TVA= 10.534 lei, TVA=2.002 lei și cheltuielile privind raportul de evaluare= 600 lei.

Art.5. (1) – Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului

(2) - Cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

Art.6. – Contractul de concesiune nr. 319/26.11.2012 încheiat cu d-nul Stamate Aurelian-Virgil se reziliază la data achitării integrale a prețului terenului.

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Braniștea.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de sedință,

Vasile ACSINTE



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A N R. 10

din data de 27 februarie 2017

**Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 3 din
tarlăua nr. 64/1 ,parcela nr.2+3, sat Braniștea, comuna
Braniștea, județul Galați, strada Lozovița , nr.1, d-nului Crăiță
Vasile**

Inițiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 614/21.02.2017

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;**

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr.
613/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 615/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 241/03.08.2006, emis de Prefectul județului
Galați privind « *atribuirea în proprietatea comunei Branistea a suprafeței de
3,3318 ha teren situat în tarlăua 64/1, parcela nr.2* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 172/04.03.2008 ;

Având în vedere cererea d-nului Crăiță Vasile , înregistrată sub nr. 226/26.01.2017, prin care solicită cumpărarea lotului nr. 3, din tarlăua nr.64/1, parcela nr. 2+3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 1000 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 393/30.04.2014;

Având în vedere Autorizația de construire nr. 50/24.09.2015, emise de primarul comunei Braniștea, județul Galați ;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Braniștea ,T 64/1, parcela nr.2+3,lotul nr. 3 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 3 din tarlăua nr.64/1 , parcela nr.2+3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Lozovița, nr. 1, în suprafață totală de 1000 mp, identificat cu nr.cadastral 100438 , d-nului Crăiță Vasile, cu CNP – 1570228170349, teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 393/30.04.2014.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Braniștea, tarlăua nr.64/1, parcela nr.2+3, lot. 3, întocmit de PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 1000 mp este de 18.507 lei, din care : preț fără TVA = 15.048 lei, TVA=2.859 lei și cheltuielile privind raportul de evaluare= 600 lei. .

Art.5. (1) – Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului

(2) - Cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

Art.6. – Contractul de concesiune nr. 393/30.04.2014 încheiat cu d-nul Crăiță Vasile se reziliază la data achitării integrale a prețului terenului.

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Branîştea.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de sedință,

Vasile ACSINTE



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARZ**





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A N R . 1 1

din data de 27 februarie 2017

Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 5 din tarlăua nr. 64/1 ,parcela nr.3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Covurlui, nr.13, d-nului Diaconu George

Initiator:ADĂMACHE MARIAN,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 611/21.02.2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 610/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 612/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 81/03.03.2009, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea în proprietatea privată a comunei Branistea a suprafeței de 5,0335 ha teren situat în tarlăua 64/1, parcela nr.3* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 105/05.05.2009 ;

Având în vedere cererea d-nului Diaconu George , înregistrată sub nr. 3897/21.12.2016, prin care solicită cumpărarea lotului nr.5, din tarlăua

nr.64/1, parcela nr. 3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 699 mp ;

Având în vedere Actul adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr. 300/31.07.2012;

Având în vedere Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 964/19.07.2012, Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.257/11.02.2016;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Braniștea ,T 64/1, parcela nr.3,lotul nr.5 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 5 din tarlăua nr.64/1 , parcela nr.3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Covurlui, nr.13, în suprafață totală de 699 mp, identificat cu nr.cadastral provizoriu 100833 , d-nului Diaconu George, cu CNP - 1870919170025, teren ce face obiectul Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr. 300/31.07.2012.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Braniștea, tarlăua nr.64/1, parcela nr.3, lot. 5, întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 699 mp este de 13.088 lei, din care : preț fără TVA= 10.494 lei, TVA= 1.994 lei și cheltuielile privind raportul de evaluare= 600 lei.

Art.5. (1) – Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului

(2) - Cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

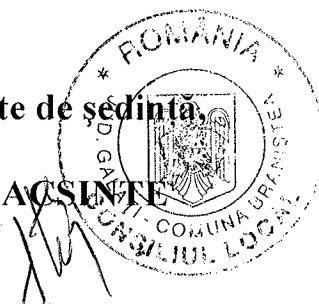
Art.6. – Actul adițional la Contractul de concesiune nr. 300/31.07.2012 încheiat cu d-nul Diaconu George se reziliază la data achitării integrale a prețului terenului.

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Braniștea.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de ședință,

Vasile ACSINTE



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E A N R. 12

din data de 27 februarie 2017

Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 4 din tarlăua nr. 65/1 ,parcela nr.3, sat Branîștea, comuna Branîștea, județul Galați, strada Sălciilor, nr. 16 , d-nului Luparu Cristian

**Inițiator:ADĂMACHE MARIAN,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 617/21.02.2017**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 616/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 618/21.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 79/03.03.2009, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea în proprietatea privată a comunei Branîștea a suprafeței de 4,8317 ha teren situat în tarlăua 65/1, parcela nr.3* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 107/05.05.2009 ;

Având în vedere cererea d-nului Luparu Cristian , înregistrată sub nr. 2295/03.08.2016, prin care solicită cumpărarea lotului nr.4, din tarlaua nr.65/1, parcela nr. 3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 687 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 51/10.07.2009;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 65/09.11.2015 și Autorizația de construire nr. 65/23.12.2015, emise de primarul comunei Braniștea, județul Galați ;

Având în vedere Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2275/02.08.2016 ;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Braniștea ,T 65/1, parcela nr.3,lotul nr. 4 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016* ;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 4 din tarlaua nr.65/1 , parcela nr.3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Sălciilor , nr. 16, în suprafață totală de 687 mp, identificat cu număr cadastral provizoriu 1980 , d-nului Luparu Cristian , cu CNP 1881022170108, teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 51/10.07.2009.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Braniștea, tarlaua nr.65/1, parcela nr.3, lot.4, întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 687 mp este de 12.869 lei, din care : preț fără TVA = 10.310 lei, TVA= 1.959 lei și cheltuielile privind raportul de evaluare = 600 lei.

Art.5. (1) – Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului

(2) - Cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

Art.6. — Contractul de concesiune nr. **51/10.07.2009** încheiat cu d-nul Luparu Cristian se reziliază la data achitării integrale a prețului terenului.

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Branîștea.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de sedință,

Vasile



Contrasemnează,

Secretar,
Liliana BARIȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 13

din data de 27 februarie 2017

Privind: Desemnarea domnului Costache BUNGA, viceprimar comuna Braniștea, județul Galați, ca reprezentant al comunei BRANIȘTEA în Adunarea Generală a "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Câinilor Fără Stăpân Galați"

Inițiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 634/22.02.2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 633/22.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 635/22.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere adresa U.A.T. – COMUNA BRANIȘTEA nr.217/26.01.2017 ;

Având în vedere adresa Primăriei municipiului Galați nr.16314/14.02.2017 ;

Având în vedere art.36,alineat (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se desemnează domnul Costache BUNGA, viceprimar comuna Braniștea, județul Galați ,ca reprezentant al comunei BRANIȘTEA în Adunarea Generală a “Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Câinilor Fără Stăpân Galați”

Art.2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului a județului Galați, Consiliului județului Galați, precum și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Vasile



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A N R . 1 4

din data de 27 februarie 2017

**Privind: Desemnarea domnului Costache BUNGA, viceprimar comuna
Branîștea, județul Galați, ca reprezentant al comunei
BRANIȘTEA în Consiliul Director a “Asociației de Dezvoltare
Intercomunitară de Gestionare a Câinilor Fără Stăpân Galați”**

**Inițiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 637/22.02.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2017 ;**

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr.
636/22.02.2017 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 638/22.02.2017 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere adresa U.A.T. – COMUNA BRANIȘTEA
nr.217/26.01.2017 ;

Având în vedere adresa Primăriei municipiului Galați
nr.16314/14.02.2017 ;

Având în vedere art.36,alineat (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se desemnează domnul Costache BUNGA, viceprimar comuna Branîștea, județul Galați ,ca reprezentant al comunei BRANIȘTEA în Consiliul Director al “Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Câinilor Fără Stăpân Galați”

Art.2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului a județului Galați, Consiliului județului Galați, precum și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Vasile ACSINTI



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**