


CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

\*T\*

Judetul/localitatea GALAȚI / COMUNA BRANIȘTEA	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. <u>158</u> din <u>06.09.2017</u>
PRIMARIA COMUNEI BRANIȘTEA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Veronica GHENEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  

Stimate domnule primar,

1. (\*)  
Subsemnatul/Subsemnata, ONU ANETA  
..CNP .. 2.570.317.0348 .., în calitate de  
proprietar identificat/identificată cu Ci .. seria 66  
nr. 554307 .., eliberat(ă) de SPELLET GALATI ..  
data și locul nașterii 31.05.1977 .., localitatea  
.. BRANIȘTEA .., județul/țara  
.. GALAȚI / ROMANIA ..

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
.. GALAȚI .. str. ARMATA POPORULUI  
nr. 22 .. bl. LC 9 .. sc. 2 .. et. ...., ap. 27 ..  
județul/sectorul .. GALAȚI .., codul poștal ..  
țara .. ROMANIA .., telefon .. 0749.865106 .., fax  
.. ROMANIA .., email .., cetățenia  
.. ROMANIA .., starea civilă

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea .., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal .., telefon ..  
fax .., e-mail

4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și  
prenumele) .., CNP/CIF ..,  
în calitate de .., conform ..,  
localitatea .., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..,  
codul poștal .., telefon .., fax .., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele  
măsurile de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole  
situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare  
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație  
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu  
modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea  
ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....  
.....

2. Din categoria "arendași" .....

3. Din categoria "proprietari vecini" *N - DE S - LUMBARI 11,*  
*PĂRĂLAȘTE V., E - VĂSTILĂ A., V - SĂRIZ 31*.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,6103*  
ha situat în extravilanul localității *BRĂNINȚA*, identificat cu  
număr cadastral *100463* înscris în cartea funciară nr.  
*100463* a localității *BRĂNINȚA*..... care face obiectul  
ofertei de vânzare.

Declar că:  
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de  
executare silită: Da [] Nu ;  
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ;  
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din  
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la  
înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt  
situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)  
1. *Copie ca. ONU ANETA*  
*titlu de proprietate nr. 47725-30*  
.....  
2. *Carte funciară din Moșușor nr. 30/20 Mila 2016*  
*titlu de proprietate funciară*  
.....  
3. *Plan de amplasament*  
*procură specială, copie cu DANILA MARIN*  
*carte funciară nr. 30/20 Mila 2016*  
*contract de vânzare*  
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei  
de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie  
introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor  
Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la  
prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a  
acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii  
nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările  
ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
*DANILA MARIN*  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....

Data *06.09.2017*.....

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ONU ANETA  
 CNP .. 257031170348 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea .. ALPATA .., str. ....  
 .. ALPATA .. nr. 22 .. bl. ....  
 .. LC 9 .. sc. 2 .. et. ...., ap. 27 ..  
 județul/sectorul .. GAURD .., codul poștal  
 .. 0749 865106 .. e-mail .., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
 .. 0.6103 .. (ha), la prețul de 3.000. Euro / HA (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 .....  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna/ Orașul/ Județul	Suprafața -ha-	Numar Cadastral	Număr Carte funciară	Nr. Tarla / lot	Nr. Parcela		
Se completează de către vânzător	<u>ALPATA</u>	<u>0.6103</u>	<u>100463</u>	<u>100463</u>	<u>10</u>	<u>30</u>	<u>ALPATA</u>	
Verificat Primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*P\*

Vânzător/împuțernicit  
 .. D.A.MILA M. A. I. A. ..  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .. [Signature] ..

L.S.

Data .. 06.09.2017 ..

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

\*T\*

Judetul/localitatea GALAȚI / COMUNA BRANIȘTEA	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
PRIMARIA COMUNEI BRANIȘTEA	Nr. <u>159</u> din <u>06.09.2017</u>
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Veronica GHENEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (\*)

Subsemnatul/Subsemnata ONU ANETA  
 ..CNP .. 217.03.1170348 .., în calitate de  
 proprietar, identificat/identificată cu CI .. seria 62  
 nr. SH.307 .., eliberat(ă) de SICLET GALATI  
 data și locul nașterii 31.01.1957 .., localitatea  
ROMANIA / GALATI .., județul/țara  
ROMANIA ..

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea

.. GALAȚI .., str. ROMANA POPORULUI  
 nr. 22 .., bl. LC9 .., sc. 2 .., et. ...., ap. 27  
 județul/sectorul GALAȚI .., codul poștal  
 țara ROMANIA .., telefon 0749.865.106 .., fax  
ROMANIA .., email .., cetățenia  
 .., starea civilă

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea .., str.  
 .. nr. ...., bl. ...., sc.  
 .., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
 .., codul poștal .., telefon ..  
 fax .., e-mail

4. (\*\*\*) Prin ..../(numele și

prenumele) .., CNP/CIF ..  
 în calitate de .., conform ..  
 localitatea .., str.  
 .. nr. ...., bl. ...., sc.  
 .., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..  
 codul poștal .., telefon .., fax .., e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele  
 măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole  
 situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
 privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare  
 terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație  
 agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu  
 modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea  
 ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....

2. Din categoria "arendași" .....

3. Din categoria "proprietari vecini" N - CULACHE ANASTASIA  
S - MOINEAGU IOANA, B - VOINPA V. H. STOICA S, V - DE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,7693.. ha situat în extravilanul localității BRANINTEA, identificat cu număr cadastral 104448, înscris în cartea funciară nr. 104448 a localității BRANINTEA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copii CI, DN V. A. I. B. T. A. .....  
Actul de proprietate nr. 4777/20

2. Actul de proprietate nr. 30/20.07.2016  
EXTRASA DE CARTE FUNCIARA + PLAN DE AMPLASAMENT

3. Proc. Speciala

4. Copii CI DANIELA MARIA  
Actul de proprietate nr. 30/20.07.2016

5. Contract de vânzare

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit  
..... DANIELA MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
.....

Data .. 06.09.2017 .....

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ONU ANETA  
 CNP .. 2570531170364 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea RAMNICU VÂLEA .., str. LEA .., nr. 22 .., bl. ....  
 .. LEA .., sc. GRADINA .., et. ...., ap. 27 ..  
 județul/sectorul .., codul poștal ..  
 .. 074986906 .. e-mail .., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
 .. 0,7693 .. (ha), la prețul de 3.000.000.000 (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 ..  
 ..

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Comuna/ Orașul/ Județul	Suprafața -ha-	Numar Cadastral	Număr Carte funciară	Nr. Tarla / lot	Nr. Parcela		
Se completează de către vânzător	<u>RAMNICU VÂLEA</u>	<u>0,7693</u>	<u>104448</u>	<u>104448</u>	<u>29</u>	<u>51</u>	<u>ARABAL</u>	
Verificat Primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*  
 Vânzător/Împuternicit  
 .. ONU ANETA ..  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura ..  
 Data .. 06.09.2017 ..

L.S.

CERERE  
 pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului  
 \*T\*

Județul/localitatea GALAȚI / COMUNA BRANIȘTEA	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  Nr. <u>160</u> din <u>06.09.2017</u>
PRIMARIA COMUNEI BRANIȘTEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  <u>h.</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Veronica GHENEA	

Stimate domnule primar,

1. (\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata OMU ANETA  
 ..CNP .. 2170531170348 .., în calitate de  
 proprietar, identificat/identificată cu Ci. seria 96  
 nr. 154304 .., eliberat(ă) de SPCLET .. GALAȚI ..  
 data și locul nașterii 31.05.1957 .., localitatea  
 .. BRANIȘTEA .. județul/țara  
 .. GALAȚI / ROMÂNIA ..
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
 .. GALAȚI .., str. ROMÂNIA POPORULUI  
 nr. 22 .., bl. 2CIG .., sc. 2 .., et. ...., ap. 27 ..  
 județul/sectorul .. GALAȚI .., codul postal ..  
 țara .. ROMÂNIA .., telefon .. 0749.865106 .., fax  
 .. ROMÂNIA .., email .., cetățenia  
 .. ROMÂNIA .., starea civilă
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea .., str.  
 .. nr. ...., bl. ...., sc.  
 .., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
 .., codul poștal .., telefon ..  
 fax .., e-mail
4. (\*\*\*) Prin ..../(numele și  
 prenumele) .., CNP/CIF ..,  
 în calitate de .., conform ..,  
 localitatea .., str.  
 .. nr. ...., bl. ...., sc.  
 .., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..,  
 codul poștal .., telefon .., fax .., e-mail
- având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele  
 măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole  
 situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
 privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare  
 terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație  
 agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu  
 modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea  
 ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari".....
2. Din categoria "arendași" .....
3. Din categoria "proprietari vecini"..... *N - DRUM, S - RAU ?*  
*RAU SAVA, LUNGARU C-TRU, E - CALATO A, J - BURGHELEA E*

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. *10764*  
 Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de .....  
 ha situat în extravilanul localității *BRANIȘTEA*, identificat cu  
 număr cadastral ..... *1893* înscris în cartea funciară nr.  
*101510* a localității *BRANIȘTEA* ..... care face obiectul  
 ofertei de vânzare.

Declar că:  
 - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de  
 executare silită: Da [] Nu ;  
 - terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu ;  
 - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din  
Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la  
 înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt  
 situri arheologice clasate.

- În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)
1. *copie Ct. D.M. ATEA* .....
  2. *certificat de proprietate nr. 4174-20* .....
  3. *Extras de Carte Funciara + plan de amplasament* .....
  4. *copie Ct. SATOIA MARI* .....
  5. *certificat de proprietate nr. 101510* .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei  
 de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie  
 introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor  
Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la  
 prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a  
 acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii  
nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările  
 ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit  
 ..... *SARILA MARIJA* .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura *[Signature]*

Data .. *06.09.2017* .....



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ONU ANETA  
 CNP .. 2.470.531.70.348 .., având adresa de comunicare în:  
 localitatea BRANIȘTA nr. 22 bl. ....  
10 4 sc. 2 et. ...., ap. 27 ..  
 județul/sectorul GIULIU, codul poștal  
 .. 0749 865706 .. e-mail .., tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
 .. 1,0764 .. (ha), la prețul de 3000 Euro / HA (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna/ Orașul/ Județul	Suprafața -ha-	Numar Cadastral	Număr Carte funciară	Nr. Tarla / lot	Nr. Parcela		
Se completează de către vânzător	<u>BRANIȘTA</u>	<u>1,0764</u>	<u>1893</u>	<u>10510</u>	<u>11</u>	<u>10</u>	<u>GRASAR</u>	
Verificat Primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

\*T\*

Vânzător/împuternicit  
 .. DANILA MARIANA ..  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .. [Signature] ..

L.S.

Data .. 06.09.2017 ..