



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 39

din data de 29 iulie 2014

**Privind:Rectificarea bugetului local al comunei Braniștea,
județul Galați pe anul 2014 și estimările pe anii 2015-2017**

**Inițiator: ADAMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA.
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 1986/11.07.2014**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2014;**

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului , înregistrată sub nr.
1985/11.07.2014;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului
de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1887/H/11.07.2014;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodarie
comunala, protecția mediului, servicii și comerț;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere art.19, alineat (2) din Legea nr.273/2006 privind
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera "b", alineat (4), litera „a” din
Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

In baza art.45 ,alineat (1) și alineat (2), litera „a” din Legea nr.215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă rectificarea bugetului local al comunei Braniștea, județul Galați pe anul 2014 și estimările pe anii 2015-2017, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. – Se redistribuie, din trimestrul IV în trimestrul III ,suma de 162 mii lei de la capitolele:

- cap.51.02 –Autorități publice, Titlul 20-Cheltuieli cu bunuri și servicii = 127 mii lei;

- cap.83.02-Agricultură-Titlul 20-Cheltuieli cu bunuri și servicii = 15 mii lei;

- cap.84.02-Drumuri și poduri, Titlul 20-Cheltuieli cu bunuri și servicii = 20 mii lei;

la următorul capitol:

- cap. 70.02-Servicii și dezvoltare publică, titlul 20-Bunuri și servicii= 10 mii lei și Titlul XII-Active fixe = 152 mii lei pentru finalizarea investiției „Rețele electrice sat Vasile Alecsandri, comuna Braniștea”.

Art.3. - De aplicarea prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Braniștea.

Art.4. - Prezenta hotărâre va fi transmisă și publicată de secretarul comunei Braniștea, județul Galați, d-na Bariz Liliana.

Președinte de sedință,



Contrasemnează
Secretar,
Liliana BARIZ



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 40

din data de 29 iulie 2014

Privind: Aprobarea documentației cadastrale pentru alipirea a trei suprafețe de teren din tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, aflate în proprietatea privată a comunei Branîștea, județul Galați

**Inițiator: ADAMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA.
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 1946/09.07.2014**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 9 iulie 2014 ;

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr. 1945/09.07.2014 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1947/09.07.2014 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, protectie copii, tineret si sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social - culturale, culte;

Având în vedere Titlul de proprietate nr.3742/13.10.2003;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr. 262/20.03.2008 ;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunere de alipire(anexa nr.16) – teren în suprafață totală de

26142 mp, situat în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, lot 26/2/2, lot 26/3, lot 26/4, intravilan - extindere;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu propunere de alipire (anexa nr.11) – teren în suprafață totală de 26142 mp, nr.cadastral 101851, situat în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, lot 26/2/2, lot 26/3, lot 26/4, intravilan - extindere;

Având în vedere Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.84 , alineat (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară , aprobat prin Ordinul nr.633/2006, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.16 din Regulamentul privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară , aprobat prin Ordinul nr.634/2006, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) - Se aprobă documentația cadastrală cu propunerea de alipire a trei suprafețe de teren, având categoria de folosință – arabil, aparținând domeniului privat al comunei Branîștea, situate în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, intravilan-extindere, după cum urmează:

- teren arabil în suprafață de 9867 mp, situat în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, lot 26/2/2, număr cadastral 101782, înscris în Cartea funciară sub nr.101782;***
- teren arabil în suprafață de 7950 mp, situat în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, lot 26/3, număr cadastral 100780, înscris în Cartea funciară sub nr.100780;***
- teren arabil în suprafață de 8325 mp, situat în tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, lot 26/4, număr cadastral 100781, înscris în Cartea funciară sub nr.100781;***

(2) – Terenurile menționate la art.1 ,alineat (1) se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


(3) Prin alipirea celor trei loturi de teren se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață totală de 26142 mp, număr cadastral 101851, care va fi înscris în Cartea funciară a comunei Branîștea, în favoarea comunei Branîștea.

Art.2. – Se împuternicește primarul comunei Braniștea, județul Galați să semneze la Biroul Notarului Public Galați, actul notarial privind alipirea suprafețelor de teren menționate la art.1.

Art.3. - Secretarul comunei va publica și va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.



Contrasemnează,
Secretar,
Liliana BARIȚĂ





**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E A NR. 41

din data de 29 iulie 2014

**Privind: Concesionarea , prin licitație publică, a loturilor nr. 8 și 10,
situate în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea,
județul Galați, tarlaua nr.69/1, parcela nr.1**

**Inițiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 1909/04.07.2014**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2014;**

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub
nr. 1908/04.07.2014;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului , înregistrat sub nr. 1910/04.07.2014;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate
pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe ,
administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

Având în vedere Titlul de proprietate nr.3742/2003 al Comisiei
Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr.262/20.03.2008,
de către Biroul Notarului Public Adrian Zaharia ;

Având în vedere Raportul de evaluare – teren- situat în comuna Braniștea, T69/1, P1, lot 8, întocmit de Cabinet Consultanță ing. Nora Floria Roșca ;

Având în vedere Raportul de evaluare – teren- situat în comuna Braniștea, T69/1, P1, lot 10, întocmit de Cabinet Consultanță ing. Nora Floria Roșca ;

Având în vedere art.123, alineat (1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c” și alineat (5) , litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea , prin licitație publică, a loturilor nr.8 și 10, situate în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, tarlăua nr.69/1, parcela nr.1 ,conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea , prin licitație publică, a loturilor nr. 8 și 10, situate în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren- situat în comuna Braniștea, T69/1, P1, lot 8 și Raportul de evaluare – teren- situat în comuna Braniștea, T69/1, P1, lot 10 , întocmite de Cabinet Consultanță ing. Nora Floria Roșca, care sunt anexe la prezenta hotărâre.

Art.4. - Se aprobă concesionarea prin licitației publică a loturilor nr. 8 și 10, situate în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, pe o perioada de 49 de ani.

Suprafața totală a terenului este de 10000 mp, după cum urmează :

- lotul nr.8 având suprafața de 5000 mp, număr cadastral 1526 ;
- lotul nr.10, având suprafața de 5000 mp, număr cadastral 1528.

Terenul este proprietatea comunei Braniștea, fiind în domeniul privat al comunei și administrat de Consiliul local al comunei Braniștea, județul Galați.

Art.5. - Concesionarea se face prin licitație publică pe bază de oferte, în plicuri închise și sigilate.

Art.6. - Concesionarea loturilor menționate mai sus se propune a fi acordate în vederea valorificării acestora prin realizarea unor investiții în vederea desfășurării unor activități economice din libera inițiativă – realizarea unor hale pentru producție .

Concesionarul va putea realiza și alte obiective de investiții, cu acordul concedentului.

Art.7. - **Prețul de pornire a licitației este de 3.659 lei/an pentru fiecare lot.** Prețul concesiunii va fi indexat anual cu cel mult nivelul maxim al ratei inflației. Stabilirea procentului de indexare se va face anual prin hotărârea Consiliului local Braniștea.

Art.8. - Se aprobă următoarele taxe :

- contravaloarea documentației de atribuire = 10 lei ;
- garanția de participare = 500 lei.

Taxele sus menționate vor fi achitate la casieria Primăriei comunei Braniștea.

Art.9. - Se constituie *Comisia de licitație în vederea organizării licitației publice pentru concesionarea , prin licitație publică, a loturilor nr. 8 și 10, situate în intravilanul satului Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, tarlăua nr.69/1, parcela nr.1, în următoarea componență :*

1. **Dumitru TOADER** - viceprimar - *președinte comisie ;*
2. **Liliana BARIZ** - secretar comună - *membru;*
3. **Alina FRANGULEA** - consilier juridic - *membru;*
4. **Ecaterina DOBRIN** – inspector - *membru;*
5. **Liliana LEPĂDATU** - inspector - *membru.*

Art.10. - Validarea dosarului de licitație se face pe baza procesului-verbal de adjudecare a licitației , întocmit de comisia de licitație.

Art.11. - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Braniștea iar de comunicare și publicare secretarul comunei Braniștea.

Președinte de sedință,
Ioneț IONEL



Contrasemnează,
Secretar,
Liliana BARIZ





**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 42

din data de 29 iulie 2014

**Privind: Aprobarea rezilierii Contractului de concesiune
nr.96/10.07.2009, încheiat între Consiliul local al comunei
Branîștea și d-nul Cristea Marian-Valentin**

**Inițiator: ADĂMACHE MARIAN, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA.
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 1992/14.07.2014**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL
GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07. 2014 ;**

Având în vedere expunerea de motive, înregistrată sub nr.
1991/14.07.2014 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1993/14 .07.2014 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și
sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere art.9, punctul 9.b.2 din Contractul de concesiune
nr.96/10.07.2009 încheiat între Consiliul local al comunei Branîștea și d-nul
Cristea Marian-Valentin ;

Având în vedere cererea d-nului Cristea Marian-Valentin înregistrată la Primăria comunei Branîştea cu nr.1979/11.07.2014 prin care solicită rezilierea contractului de concesiune prin neîndeplinirea clauzelor contractuale;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera "c", alineat (5), litera "b" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) şi alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIŞTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) - Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr.96/10.07.2009 încheiat între Consiliul local al comunei Branîştea şi d-nul Cristea Marian-Valentin, avînd ca obiect concesionarea terenului situat în intravilanul satului Traian, comuna Branîştea, tarlăua nr.92/3, parcela nr.2, lot 10-8 în vederea realizării unei locuinţe proprietate personală, ca urmare a neîndeplinirii obligaţiilor contractuale ,după cum urmează:

1. neînceperea execuţiei lucrărilor la obiectivul de investiţii în termen de un an de la data concesionării.

Art.2. – În termen de maxim 30 zile de la rezilierea contractului de concesiune, concesionarul, d-nul Cristea Marian-Valentin are obligaţia să predea în proprietatea comunei Branîştea terenul şi eventualele îmbunătăţiri aduse bunului dat în concesiune, gratuit şi liber de orice sarcini.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârei răspunde primarul comunei Branîştea, judeţul Galaţi.

Art.4. - Secretarul comunei va publica şi va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate.

Preşedinte de şedinţă,
Ionel JIPA



Contrasemnează
Secretar,
Liliana BARIZ





**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 43

din data de 29 iulie 2014

Privind: Acceptarea Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Tecuci, județul Galați , prin Consiliul local al municipiului Tecuci ca membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – “ ECOSERV ” Galați

**Initiator: MARIAN ADAMACHE ,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.inregistrare si data depunerii proiectului: 1949/09.07.2014**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2014 ;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 1948/09.07.2014;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat sub nr. 1950/09.07.2014;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finante, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Branistea nr.53/24.08.2011 privind « *Aprobarea asocierii comunei Branistea cu unitatile administrativ-teritoriale din judet, in vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitara “ECOSERV” Galati* » ;

Având în vedere adresa U.A.T. Municipiul Tecuci nr.23948/10/PJ/03.07.2014 prin care solicită acceptul ca U.A.T. municipiul Tecuci să devină membră în cadrul A.D.I. « ECOSERV » Galați ;

Având în vedere art.2, litera a) si art.10 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avân în vedere art.59,litera A, punctul d) din Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată;

Având în vedere art.11, alineat (1) si (2) , art.12 , art.36, alineat (2),litera “e”, si alineat (7), litera c) si art.115,alineat (1),litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (2) ,,litera “f” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se acceptă Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Tecuci, prin Consiliul local al municipiului Tecuci, în calitate de membră al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară – “ ECOSERV ” Galați.

Art.2. - Secretarul comunei Braniștea va publica și va comunica prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,

Ionel JIPA



Contrasemnează,
Secretar,
Liliana BARIĂ



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 44

din data de 29 iulie 2014

**Privind: aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al
aparaturii de specialitate al primarului comunei
Braniștea, județul Galați**

**Inițiator : PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI ;
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 1952/09.07.2014**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA,
JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2014 ;
Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub
nr. 1951/09.07.2014;**

**Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului , înregistrat sub nr. 1953/09.07.2014;**

**Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate
pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe,
administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;**

**Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru
administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret
și sport;**

**Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate
pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;**

Având în vedere prevederile art.241, art.242 și art.243 din Legea nr.53/2003 privind Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr.477/2004 privind Codul de conduită al personalului contractual din cadrul instituțiilor publice;

Având în vedere prevederile Legii nr.188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.7/2004 privind Codul de conduită al funcționarilor publici;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera a) și alineat (3), litera b), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45, alineat (1) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al primarului comunei Branîștea, județul Galați, prevăzut în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta se comunică Instituției Prefectului-Județul Galați, primarului comunei Branîștea și aparatului propriu al primarului și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Branîștea.

Președinte de sesiune
Ionel


Contrasemnează
Secretar,
Liliana BARIZ
