



**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 73

din data de 26 septembrie 2018

**Privind: Rectificarea bugetului local al comunei Braniștea,
județul Galați pe anul 2018 și estimările pe anii 2019-2021**

**Inițiator: Marian ADĂMACHE, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 3693/24.09.2018**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2018;

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrat sub nr. 3692/24.09.2018;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4501/H/24.09.2018;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr.13/16.02.2018 privind aprobarea bugetului local al comunei Braniștea, județul Galați pe anul 2018 și estimările pe anii 2019-2021;

Având în vedere adresa nr. GLR_TRZ-1884/11 septembrie 2018 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați;

Având în vedere Contractul de sponsorizare nr.27/03.09.2018;

Având în vedere Contractul de sponsorizare nr.36/20.09.2018;

Având în vedere art.19,alineat (2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.36,alineat (2),litera "b", alineat (4), litera „a” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 ,alineat (1) și alineat (2), litera „a” din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă rectificarea bugetului local al comunei Braniștea , județul Galați pe anul 2018 și estimările pe anii 2019-2021 ,conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și Lista obiectivelor de investiții pe anul 2018 , cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, fiind anexă la acesta.

Art.2. – Se majorează bugetul local al comunei Braniștea, județul Galați cu suma de 467 mii lei, sumă ce va fi repartizată la următoarele capitole:

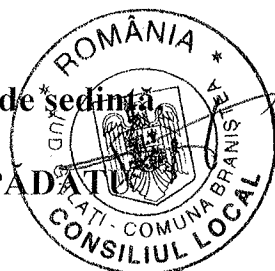
- **Cap.51.02. Autorități publice = 225 mii lei, din care:**
 - la titlul 20 pentru cheltuieli cu bunuri și servicii = 214 mii lei;
 - la titlul 59 – contribuții persoane cu handicap = 11 mii lei.
- **Cap.67.02- Cultură = 104 mii lei, din care:**
 - subcap.02.07-Cămin cultural = 74 mii lei, din care;
 - titlul 20 pentru cheltuieli cu bunuri și servicii = 14 mii lei;
 - titlul 71- cheltuieli de capital, pentru achiziționarea a 4 aparate de aer condiționat inverter la Căminul cultural din satul Vasile Alecsandri = 60 mii lei;
 - subcap.05.03 – Bază sportivă, titlul 20-cheltuieli cu bunuri și servicii = 30 mii lei..
- **Cap.74.02-Protecția mediului, titlul 20- bunuri și servicii = 52 mii lei;**
- **Cap.70.02 – Servicii și dezvoltare publică, subcap.06-Iluminat public, titlul 20, bunuri și servicii = 36 mii lei;**
- **Cap.84.02-Drumuri și poduri, titlul 20, bunuri și servicii = 50 mii lei.**

Art.3. – De aplicarea prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Braniștea, prin Compartimentul « Financiar-contabilitate, impozite și taxe ».

Art.4. – Prezenta hotărâre va fi transmisă și publicată de secretarul comunei Braniștea, județul Galați, d-na Liliana BARIZ.

Președinte de ședință

Ionel LEPADĂTU



Contrasemnează,
Secretar,
Liliana BARIZ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 74

din data de 26 septembrie 2018

Privind: Modificarea Hotărârii Consiliului local al comunei Braniștea, județul Galați nr.39/31.05.2018 privind *“Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 2 din tarlăua nr. 65/2 ,parcela nr.1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Vasile Lupu , nr. 28, d-nului Anton PRICOPIE”*

Initiator:ADĂMACHE MARIAN,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare si data depunerii proiectului: 3690/24.09.2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2018 ;

Având în vedere referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 3689/24.09.2018 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.3691/24.09 .2018 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodarie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 202/28.06.2007, emis de Prefectul județului Galați privind *« atribuirea în proprietatea comunei Braniștea a suprafeței de 1620 mp teren situat în tarlăua 65/2, parcela nr.1 »* ;

Având în vedere Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1072/24.04.2018 de Biroul Individual Notarial Gîrleanu George-Ștefăniță ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr.39/31.05.2018 privind *« Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 2 din tarlăua nr. 65/2 ,parcela nr.1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Vasile Lupu , nr. 28, d-nului Anton PRICOPIE”*;

Având în vedere cererea d-nului Anton PRICOPIE , înregistrată sub nr. 2430/18.06.2018, prin care solicită reevaluarea lotului nr.2, din tarlaua nr.65/2,parcela nr. 1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 1008 mp ;

Având în vedere Raportul geotehnic privind terenul situat în intravilanul extins al comunei Braniștea, T65/1, P1, lot 2, județul Galați, întocmit de S.C. ROTNARGEEO S.R.L.;

Având în vedere adresa PFA *Georgeta-Dana SIMBANU*;

Având în vedere Raportul de reevaluare , teren concesionat, sat Braniștea –intravilan extindere ,T 65/2, parcela nr.1,lotul nr.2, întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. – Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea, județul Galați nr.39/31.05.2018 privind “*Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 2 din tarlaua nr. 65/2 ,parcela nr. 1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Vasile Lupu , nr. 28, d-nului Anton PRICOPIE*” se modifică, după cum urmează:

1. Articolul 4 va avea următorul cuprins :

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 1008 mp este de 9.370 lei, la care se adaugă TVA-ul.

Art.II. – Cheltuielile privind întocmirea documentației necesară vânzării (raport reevaluare = 600 lei) sunt suportate de cumpărător.

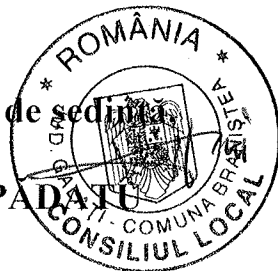
Art.III. - Hotărârea Consiliului local al comunei Braniștea nr. 39/31.05.2018 privind “*Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 2 din tarlaua nr. 65/2 ,parcela nr. 1, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Vasile Lupu , nr. 28, d-nului Anton PRICOPIE*” , se modifică corespunzător.

Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Braniștea, județul Galați .

Art.V. - Secretarul comunei Braniștea va transmite și va publica prezenta hotărâre.

Președinte de sedință

Ionel LEPADATU



Contrasemnează,

Secretar,
Liliana BARIȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 75

din data de 26 septembrie 2018

Privind: *Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 5 din tarlăua nr. 92/3 ,parcela nr.2, sat Traian, comuna Branîștea, județul Galați, strada Viilor , nr. 7, d-nei Cristina Christophers-Rotaru*

Initiator: Marian ADĂMACHE ,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare si data depunerii proiectului: 3679/24.09.2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2018 ;

Având în vedere referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 3678/24.09 .2018 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3680/24.09.2018 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr. 243/06.09.2004, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea în proprietatea comunei Branîștea a suprafeței de 2,4493 ha teren situat în comuna Branîștea, județul Galați* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autenticat sub nr. 169/04.03.2008 de către Biroul Notarului Public Adrian Zaharia ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Branîștea nr.60/30.09.2013 privind « *însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Branîștea, județul Galați* »;

Având în vedere cererea d-nei Cristina Christophers-Rotaru, înregistrată sub nr. 3423/29.08.2018, prin care solicită cumpărarea lotului nr.5, din tarlăua nr.92/3, parcela nr. 2, sat Traian, comuna Branîștea, județul Galați ,în suprafață de 1000 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 159/04.06.2010;

Având în vedere Autorizația de construire emisă de primarul comunei Braniștea nr.124/12.12.2016 și Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.30/23.08.2018;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Traian ,T 92/3, parcela nr.2,lotul nr.5 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016*;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 5 din tarlăua nr.92/3 , parcela nr.2, sat Traian, comuna Braniștea, județul Galați, strada Viilor , nr. 7 , în suprafață totală de 1000 mp, identificat cu nr.cadastral vechi 1428 , d-nei Cristina Christophers-Rotaru, teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 159/04.06.2010.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Traian, tarlăua nr.92/3, parcela nr.2, lot.5, întocmit de PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016, care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 1000 mp este de 18.350 lei, la care se adaugă TVA-ul.

Art.5. - (1) Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați, numai după plata integrală a contravalorii terenului.

(2) Cheltuielile privind întocmirea documentațiilor necesare vânzării (raport de evaluare = 600 lei) și cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

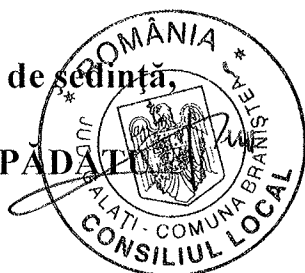
Art.6. - Contractul de concesiune nr. 159/04.06.2010, încheiat cu d-na Cristina Christophers-Rotaru se reziliază la data autentificării contractului de vânzare-cumpărare..

Art.7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Braniștea.

Art.8. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de ședință,

Ionel LEPĂDATU



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIZ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 76

din data de 26 septembrie 2018

Privind: Aprobarea vânzării, fără licitație publică, a lotului nr. 20 din tarlăua nr. 64/1 ,parcela nr.2+3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Ștefan cel Mare, nr. 83, d-nului Mihai SCUTARU

Inițiator: Marian ADĂMACHE ,PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr.înregistrare și data depunerii proiectului: 3687/24.09.2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2018 ;

Având în vedere referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 3686/24.09.2018 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3688/24.09.2018 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere Ordinul nr.241/03.08.2006, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea în proprietatea comunei Braniștea a suprafeței de 3,3318 ha teren situat în tarlăua nr.64/1, parcela nr.2* » ;

Având în vedere Ordinul nr. 319/19.10.2006, emis de Prefectul județului Galați privind « *atribuirea în proprietatea comunei Braniștea a suprafeței de 2649 mp teren situat în tarlăua nr.64/1, parcela nr.3* » ;

Având în vedere Actul de lotizare autentificat sub nr.172/04.03.2008 de către Biroul Notarului Public Adrian Zaharia;

Având în vedere cererea d-nului Mihai Scutaru , înregistrată sub nr. 3360/24.08.2018, prin care solicită cumpărarea lotului nr.20, din tarlăua nr.64/1, parcela nr. 2+3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați ,în suprafață de 885 mp ;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 446/26.08.2015;

Având în vedere Contractul de vânzare autenticat sub nr.5055/21.08.2015 de Societatea Profesională Notarială Crăciun;

Având în vedere Raportul de evaluare , teren concesionat, sat Braniștea ,T 64/1, parcela nr.2+3,lotul nr.20 , întocmit de *PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016* ;

Având în vedere art.123, alineat (1), (3) și (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera “c”, alineat (5), litera “b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alineat (1) și alineat (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a lotului nr. 20 din tarlăua nr.64/1 , parcela nr.2+3, sat Braniștea, comuna Braniștea, județul Galați, strada Ștefan cel Mare, nr.83, categoria de folosință- curți construcții în suprafață totală de 885 mp, identificat cu nr.cadastral 100515 , d-nului Mihai SCUTARU , teren ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 446/26.08.2015.

Art.2. - Vânzarea terenului se va face direct proprietarului clădirii, aflată pe acest teren, în urma notificării asupra hotărârii de vânzare.

Art.3. - Consiliul local al comunei Braniștea își însușește Raportul de evaluare – teren concesionat, situat în sat Braniștea, tarlăua nr.64/1, parcela nr.2+3, lot.20, întocmit de PFA Georgeta-Dana SIMBANU – CUI 33978016 , care este anexă la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prețul de vânzare al terenului în suprafață de 885 mp este de 16.300 lei , la care se adaugă TVA-ul.

Art.5. - Valoarea de vânzare a terenului se poate achita și în două rate, după cum urmează :

- o rată la autentificarea actului de vânzare-cumpărare ;
- a doua rată în decurs de un an de la data semnării actului de vânzare-cumpărare.

Art.6. (1) – Contractul de vânzare-cumpărare va fi întocmit, semnat și autentificat de Biroul Notarului Public Galați.

(2) - Cheltuielile privind întocmirea documentațiilor necesare vânzării (raport de evaluare = 600 lei) și cheltuielile privind autentificarea actului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

Art.7. – Contractul de concesiune nr. 446/26.08.2015, încheiat cu d-nul Mihai SCUTARU se reziliază la data autentificării contractului de vânzare-cumpărare.

Art.8. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Braniștea.

Art.9. - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate și va notifica proprietarului clădirii în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii, în vederea depunerii opțiunii de cumpărare.

Președinte de Ședință,

Ionel LEPADĂ



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BRANIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 77

din data de 26 septembrie 2018

Privind: Desemnarea reprezentanților Consiliului local al comunei Braniștea , județul Galați în cadrul Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale “UNIREA” Braniștea, pentru anul școlar 2018-2019

Inițiator: Marian ADĂMACHE, PRIMARUL COMUNEI BRANIȘTEA
Nr. înregistrare și data depunerii proiectului: 3554/10.09.2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2018 ;

Având în vedere referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 3553/10.09.2018 ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3555/10.09.2018 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social - culturale, culte;

Având în vedere adresa Școlii Gimnaziale “UNIREA” Braniștea nr.2991/30.08.2018 prin care solicită desemnarea a doi reprezentanți ai Consiliului local al comunei Braniștea în cadrul Consiliului de administrație a școlii;

Având în vedere prevederile art.96, alineat (2) litera b) din Legea educației naționale nr.1/2001, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere art.36, alineat (2), litera d) coroborat cu alineat (6), litera a), pct.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alineat (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al comunei Braniștea , județul Galați în cadrul Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale “UNIREA” Braniștea, după cum urmează:

- d-na **Liliana NEACȘU** ;
- d-nul **Costache BUNGA**.

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Braniștea..

Art.3. - De comunicarea și publicarea prezentei hotărâri răspunde secretarul comunei Braniștea, județul Galați.

Președinte de ședință,

Ionel LEADĂTU



Contrasemnează,

**Secretar,
Liliana BARIU**